



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор ООО «ЖК 9»

Л.В. Чернова

ПЛАН РАБОТ
Яничкин пр-д., д.12, корп.1,2,3,4,5,6,7,8,9
на 2015 год.

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Выполнение	Причины отклонения от плана	Исполнитель
	2	3	4	5	6
	Текущий ремонт				
1	Заменить измерительные приборы (манометры)	март-октябрь			ООО «ЖК 9»
2	Заменить запорную арматуру на вводах в корпусах	май - сентябрь			ООО «ЖК 9»
3	Прочистка фильтров ГВС с заменой прокладок	июль			ООО «ЖК 9»
4	Установить краны для полива газонов	июнь-август			ООО «ЖК 9»
5	Зачистить и покрасить соединения на ГВС и ХВС, в подвальных помещениях	январь-декабрь			ООО «ЖК 9»
6	Опрессовка системы отопления на выявление слабых мест	июль			ООО «ЖК 9»
7	Устранение повреждений после опрессовки	август			ООО «ЖК 9»
8	Сдача РСО системы отопления	август			ООО «ЖК 9»
9	Заменить краны, где отсутствуют поворотные ручки	март-июль			ООО «ЖК 9»

10	Ревизия запорной и регулирующей арматуры на отопление	июнь			ООО «ЖК 9»
11	Ревизия запорной и регулирующей арматуры на ГВС	апрель			ООО «ЖК 9»
12	Проверка общедомовых приборов учета на ГВС, ХВС отопление	июль			ООО «ЖК 9»
13	Проведение ТО приточных установок П1, П2 (замена фильтров)	январь - декабрь			ООО «ЖК 9»
14	Проведение ТО вытяжных установок В1, В2 (замена фильтров)	январь - декабрь			ООО «ЖК 9»
15	Ревизия освещения корпусов 1,2,3,5,6,7,9	январь			ООО «ЖК 9»
16	Ревизия освещения паркинга и подвальных этажей	февраль			ООО «ЖК 9»
17	Ревизия силовых щитов, щитов освещения и управления	март			ООО «ЖК 9»
18	Обеспечение бесперебойной работы автоматического пожаротушения и оповещения о пожаре комплекса.	январь, апрель, июль, октябрь			ООО «ЖК 9»
19	Благоустройство территории	май - июль			ООО «ЖК 9»
20	Обслуживание хозяйственно-бытовой канализации	апрель, август			ООО «ЖК 9»
21	Обслуживание ливневой канализации	апрель, август			ООО «ЖК 9»

22	Отделочные работы помещений общего пользования	июнь - август			ООО «ЖК 9»
23	Ремонт кровли	июнь - август			ООО «ЖК 9»